



Class. 02.03.05

Parabiago, 11 GIU. 2025

ATS MetroMilano AOO_ATSMI
REGISTRO UFFICIALE
USCITA
Prot. N. 12.1036/25
Data 11 GIU. 2025

Strutture ricettive alberghiere  
ATS CITTA'METROPOLITANA DI MILANO  
-LORO SEDI-

p.c. Associazioni di categoria

Ai Comuni  
ATS CITTA'METROPOLITANA DI MILANO  
- LORO SEDI-

**Oggetto: Misure di prevenzione e controllo rischio Legionella – richiesta compilazione Survey strutture ricettive alberghiere**

Con riferimento all'oggetto, richiamati:

- "Linee Guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi" approvate dalla Conferenza Stato – Regioni nella seduta del 7 maggio 2015;
- il Piano Regionale della Prevenzione 2021-2025 di Regione Lombardia approvato con DGR XI n. 3987 del 14/12/2020;
- D.Lvo n. 18 del 23 febbraio 2023 - allegato VIII;
- DGR XII/2931 del 05/08/2024;

si informa che la DG Welfare ha approvato il "Progetto degli interventi sanitari per la realizzazione dei Giochi Olimpici Invernali Milano-Cortina 2026" e l'Agenzia Tutela della Salute Milano Città Metropolitana ha elaborato un Piano Olimpico Locale di previsione con l'obiettivo di garantire la salubrità degli ambienti vita con particolare riferimento alle strutture ricettive: alberghi e B&B. Particolare attenzione viene dedicata al rispetto dei requisiti igienico-sanitari degli ambienti e alla prevenzione del rischio legionella.

Data l'importanza del tema, la Scrivente Agenzia ha predisposto un **questionario** (link in allegato alla presente) da sottoporre **a tutte le strutture ricettive alberghiere delle Province di Milano e Lodi**, al fine di conoscere lo stato di applicazione delle misure preventive e correttive previste per il contrasto alla legionellosi. Tale questionario è da considerarsi anche come strumento di autovalutazione del rischio legionella.

Si condivide la presente nota informativa e il link alla **survey** (questionario) in allegato a tutte le **strutture ricettive alberghiere** presenti sul territorio di competenza e si chiede la cortese collaborazione delle associazioni di categoria, eventualmente di concerto con i Comuni, per la divulgazione dell'iniziativa.

I dati raccolti con il questionario saranno analizzati da ATS Città Metropolitana di Milano al fine di predisporre iniziative di sensibilizzazione e prevenzione sul tema. **I gestori delle strutture alberghiere dovranno provvedere alla compilazione entro il 30 giugno 2025.**



Infine, si ricorda che, per quanto riguarda la prevenzione della legionellosi nell'ambito dell'attività di vigilanza sulle strutture ricettive alberghiere, comprese quelle che presentano al loro interno centri benessere, spa, piscina, vasche idromassaggio e/o terme, è richiesto alle medesime:

- **Il documento di valutazione del rischio legionellosi**, con un'analisi relativa a tutti gli impianti a rischio correlati (ad esempio: impianto idrico-sanitario, impianto di condizionamento con uso di acqua per l'umidificazione dell'aria immessa (no split), torri evaporative, ecc.):
  - o redatto da personale tecnico specializzato e condiviso con tutti gli operatori della struttura (anche addetti alle pulizie);
  - o che riporti tutte le misure preventive in atto e le misure di controllo da attuare sulla base dei diversi scenari possibili, così come previsto dalle sopraccitate linee guida;
  - o revisionato annualmente ed ogni volta che ci sia motivo di considerare che la situazione possa essersi modificata (ad esempio: lavori di ristrutturazioni o rifacimento di parti d'impianto, esame batteriologico positivo con valori di Legionella che richiedono intervento, ecc.);
- **la programmazione di campionamenti periodici** di punti critici dell'impianto idrico-sanitario, almeno con cadenza annuale;
- **i registri degli interventi** di manutenzione ordinaria e straordinaria per ciascun impianto a rischio, tra cui serbatoi di acqua calda e fredda sanitaria, diffusori delle docce e rompighetti dei rubinetti (disincrostazione e sostituzione all'occorrenza), nonché il flussaggio periodico di tutti gli apparecchi, in particolar delle camere poco utilizzate.

Inoltre, si precisa che tutte le strutture che presentano al loro interno **centri benessere, spa, piscina, vasche idromassaggio e/o terme**, oltre alle indicazioni sopra citate, dovranno assicurare per ciascuna tipologia di servizio anche:

- dettagli specifici nel piano di autocontrollo;
- registro degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per ciascun apparecchio/attrezzatura/servizio, adeguatamente compilato dal personale addetto;
- programmazione dei campionamenti, secondo le periodicità previste dalle sopraccitate linee guida, in funzione degli specifici servizi.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.



Il Direttore  
Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria  
Marino Faccini

Responsabile procedimento: Direttore SC ISP Maira Bonini  
Responsabile Istruttoria: Dirigente SS ISP Rhodense Silvia Colucci