

ALLEGATO "C"

SCHEMA TIPO CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE FINANZIARIA PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DELLE ROTATORIE NEL TERRITORIO COMUNALE

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°1 del 8.1.2015 di approvazione delle linee-guida per la pubblicazione dell'Avviso pubblico finalizzato alla ricerca di sponsor per la riqualificazione e manutenzione delle aree verdi delle rotatorie poste nel territorio comunale;

Viste le Determinazioni Dirigenziali DTUT n°4 del 22.1.2015 e DTUT n°19 del 12.3.2015 ;

In Parabiago, il, tra il Comune di Parabiago, C.F. 01059460152, rappresentato dall'Arch.Lanfranco Mina, Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, domiciliato per effetto della sua carica in Parabiago, via Ovidio 17 – che interviene al presente atto in rappresentanza e nell'interesse del Comune stesso ex art.107 del D.Lgs. 267/2000, esclusa quindi qualsiasi sua personale responsabilità; e la società (da qui innanzi denominata Sponsor), con sede legale in in via C.F..... e P.IVA rappresentata dal Dott./Sig. che interviene in qualità di Legale Rappresentate e che elegge domicilio fiscale presso la suddetta sede legale;

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1) Oggetto

Costituisce oggetto del presente contratto il rapporto di sponsorizzazione finanziaria a favore del Comune di Parabiago, da parte della società/associazione per la copertura dei costi di manutenzione ordinaria e miglioramento dell'area verde sita in via (rotatoria) per il periodo dal al, i cui lavori verranno eseguiti dall'Amministrazione Comunale.

Art. 2) Obblighi a carico della Parte

Lo Sponsor si impegna ad erogare al Comune di Parabiago l'importo (derivante dall'offerta formulata) di €. + IVA, entro 15 giorni dalla stipula del presente contratto, a titolo di corrispettivo di sponsorizzazione dei costi relativi alla manutenzione ordinaria e miglioramento dell'area verde sopraindicata.

Art. 3) Obblighi dell'Amministrazione

Il Comune di Parabiago si obbliga, nei confronti dello Sponsor, in relazione a quanto indicato all'art.1, a rendere nota la sponsorizzazione attraverso l'apposizione della ragione sociale dello sponsor sulla targa informativa collocata all'interno della rotatoria.

L'esposizione della targa con spazio indicante la ragione sociale contenuto entro i 300 cmq, prevede l'esenzione dell'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità ex art. 40, comma 8°, del Regolamento per l'applicazione dell'imposta Comunale sulla Pubblicità.

Art. 4) Obblighi Fiscali

Lo Sponsor provvederà ad erogare al Comune di Parabiago l'importo annuo di € oltre I.V.A. per gli interventi di manutenzione ordinaria e miglioramento che saranno eseguiti a cura dell'Amministrazione Comunale.

Il Comune di Parabiago provvederà ad emettere fattura (reversale di pagamento) a titolo di sponsorizzazione.

Nel caso di contratto pluriennale il versamento della quota di riferimento relativa alla manutenzione dovrà avvenire entro il mese di gennaio di ciascun anno.

Art. 5) Durata del contratto

Il presente accordo ha validità per tutte le attività complessivamente disciplinate dalla data di sottoscrizione per il periodo indicato in sede di offerta (anni) ed in ogni caso fino all'esaurimento degli obblighi di entrambi i contraenti.

Art. 6) Responsabilità

Il Comune di Parabiago si impegna a mantenere sollevato lo sponsor da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi relative alle attività oggetto del presente contratto.

Art. 7) Risoluzione, Esecuzione in danno

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile a tutto danno e rischio dello Sponsor, con riserva altresì di risarcimento dei danni cagionati, qualora venga accertata l'inosservanza degli obblighi indicati nell'art. 4.

Art. 8) Divieto di cessione del contratto

E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor sia incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica. L'inosservanza di tale divieto comporterà la risoluzione di diritto dello stesso, ai sensi dell'Art.1456 C.C.

Art. 9) Modifica assetti proprietari

Lo Sponsor è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Parabiago ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Art. 10) Trattamento dei dati personali

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

Art. 11) Condizioni e disposizioni generali di contratto.

La sottoscrizione del contratto da parte dello Sponsor equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti di servizi e/o forniture. Lo Sponsor con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 C.C., tutte le clausole previste nel presente contratto, nonché le clausole contenute in disposizione di legge e regolamenti nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente contratto deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del C.C.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, è fatto rinvio alle disposizioni di leggi ed ai regolamenti vigenti. Lo Sponsor si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136 del 13.08.2010.

Art. 12) Recesso unilaterale

La superficie oggetto della presente convenzione è inclusa nel patrimonio verde pubblico in carico alla manutenzione ordinaria svolta dell'Amministrazione Comunale.

Di tale informazione ne prende atto la Parte che si impegna nel presente contratto e che, quindi, si assoggetta a quanto previsto dall'art. 1353 C.C.

Pertanto ai sensi del precedente articolo l'Amministrazione Comunale si avvale della facoltà di recedere il presente contratto, in caso eccezionale e non preventivabile al momento della stipula, qualora per ragioni di pubblico interesse ed utilità sia

necessario avviare interventi progettuali tali da modificare la destinazione d'uso dell'area oggetto della convenzione, senza che la Parte possa richiedere indennizzo rispetto alle attività nel frattempo svolte.

Art. 13) Controversie

Eventuali controversie che potranno insorgere, relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole. Nel caso in cui si riscontrasse l'impossibilità di comporre la controversia, il Foro competente è quello di Milano.

Art. 14) Spese contrattuali, Imposte e Tasse

Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al contratto sono a carico dello Sponsor.

Il presente contratto è assoggettato ad IVA pertanto l'eventuale sua registrazione avverrà solo in caso d'uso.

Art. 15) Disposizioni Generali

Per quanto non previsto dal presente contratto, composto da n. ... fogli e redatto in 2 originali, è fatto rinvio alle leggi e Regolamenti vigenti.

Letto , approvato e sottoscritto.

Parabiago,

Il Dirigente dell'U.T.C.
(Arch. Lanfranco Mina)

per la ditta
(Sig.)